

Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel

1. KOOSKÕLASTUSED

Jrk nr	Kaasatud kooskõlastaja	Kooskõlastuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud kooskõlastuse osas
1	Maa- ja Ruumiamet Kiri 18.08.2026 nr 6-3/26/10561-2 (teenus 18.08.2026 nr 6.2-2/27212)	Projektiga hõlmatud ala paikneb osaliselt kraavkuivendusega maaparandusehitise Konuvere5 (TP-456) (maaparandussüsteemi/ehitise kood 5111230010010/004) maa-alal. Maaparandusseaduse § 50 lõike 5 alusel kooskõlastab Maa- ja Ruumiameti maaparanduse osakond OÜ Skeleton (registrikood 12483400) poolt koostatud projekti "Riigitee 4 (E67) Tallinn-Pärnu-Ikla km 78,8-85,3 Konuvere-Päärdu 2+2 teelõigu ehitus, Konuvere ökodukti (TS01) ehituskonstruksioonid", töö nr 2605.	Otsus: Lugeda ehitusloa eelnõu kooskõlastaja poolt kooskõlastatuks.

2. ARVAMUSED

2.1. Puudutatud asutused ja isikud

Jrk nr	Arvamuse esitaja	Arvamuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud arvamuse osas
1	Keskkonnaamet Kiri 17.08.2026 nr 6-2/26/14654-2	Pöördusite Keskkonnaameti poole, et saada ehitusloa menetluses kooskõlastus või arvamus Rapla maakonnas Märjamaa vallas Konuvere ja Päärdu külades riigitee 4 Tallinna-Pärnu-Ikla tee km 78,9 kavandatava Konuvere ökodukti rajamiseks. Projektalale ei jää kaitstavaid loodusobjekte looduskaitseaduse § 14 lg 1 tähenduses, mistõttu esitame arvamuse. Kavandatavast ökoduktist on ligikaudu 250 m kaugusel registreeritud II kaitsekategooria liigi – metsise (<i>Tetrao urogallus</i>) – elupaik (EELIS kood KLO9110769) ja	Põhjendus: Keskkonnamõtjude hindamise aruandes (KMH) on Kilgi soo metsise elupaigast läände jääva teeosa ehitusel raie ja muude mürarikaste tööde teostamiseks ajaks määratud periood 1.09-31.01. Kaitsealuste liikide osas pädev asutus Keskkonnaamet andis 17.08.2026 kirjas seisukoha, et sobiv ehitusaeg on pikem – 16.07-31.01. Ökodukt on massiivne rajatis, mille ehituseks ja ehitusega kaasnevate võimalike mürarikaste tööde teostamiseks on vajalik pikem ehitusaken, mistõttu

		ligikaudu 950 m kaugusel Kilgi soo metsise mänguala. Piirkonda jäävad ka mitmete III kaitsekategooria lindude leiukohad. Looduskaitseaduse § 55 lg 6¹ kohaselt on keelatud looduslikult esinevate lindude pesade ja munade tahtlik hävitamine ja kahjustamine või pesade kõrvaldamine ning tahtlik häirimine, eriti pesitsemise ja poegade üleskasvatamise ajal. Metsise kaitse tegevuskava kohaselt kestab metsise peamine mängu- ja pesitsusperiood 1. veebruarist kuni 15. juulini, teiste lindude peamine pesitsusperiood kestab 15. aprillist kuni 15. juulini. Tee ehitusloa ühe tingimusena (nr 3) on toodud, et tee ehitusel tuleb arvestada, et Kilgi soo metsise elupaigast läände jääval teelõigul tuleb raie ja muud mürarikkad tööd teha väljaspool metsise mängu- ja pesitsusperioodi ehk ajavahemikul 1. septembrist 31. jaanuarini. Arvestades kavandatava ökodukti kaugust metsise registreeritud elupaigast ja mängualast, elupaiga ning ökodukti vahele jäävat metsamaad, mis toimib puhvrina, ning olemasolevast tihedast liiklusest tulenevat müra, võib kaaluda ehitusloa tingimuse nr 3 täpsustamist selliselt, et raie ja muud mürarikkad tööd oleksid lubatud alates 16. juulist kuni 31. jaanuarini.	Keskkonnaameti 17.08.2026 kirjast lähtudes otsustab Transpordiamet KMH aruande leevendavast meetmest kõrvale kalduda ja rakendada ehitusel raie ja muude mürarikaste tööde piirangut ajavahemikus 16.07-31.01. Sellega seoses muudetakse ajavahemik ehitusloa kõrvaltingimuse punktis 3. Otsus: 1. Muuta ehitusloa kõrvaltingimuse punktis 3 sätestatud ajavahemik ja määrata selleks 16.07-31.01.
2	Riigimetsa Majandamise Keskus E-kiri 12.08.2026	Kõnealuse ehitusloa eelnõuga on hõlmatud ka riigimaa kinnistu 4 Tallinna-Pärnu-Ikla tee (50201:001:1132), millise volitatud esindaja on RMK. Oleme antud projekti kooskõlastanud 06.10.2025 kirjaga nr 3-1.1/2025/6519. Palume tööde teostamisel lähtuda seal toodud tingimustest.	Põhjendus: RMK 06.10.2025 kirja punktid 1-3 puudutavad tee ehitusprojekti RMK-ga täiendavat kooskõlastamist ning juurdepääse Velise metskonna maatükkidele nr 33 ja 34. Need punktid ei puuduta käesoleva menetluse objektiks olevat Konuvere ökodukti, mistõttu neid selles menetluses ei käsitleta. Kirja punktides 4-9 käsitletakse raie- ja raadamistööde taotluse esitamist, raadamistasude maksmist, kohustust tekkivad pinnasekahjustused likvideerida, nõuet tagada jäätmekäitlus ja ala

			korrashoid, RMK kinnistu jagamist ning ehitustööde alustamisest teavitamist. Kirja punktides 4-9 esitatud tingimused võetakse arvesse. <u>Otsus:</u> 1. Lugeda, et arvamuse andjal puuduvad ettepanekud ehitusloa eelnõule. 2. Arvestada 06.10.2025 kirja punktides 4-9 tooduga.
3	Märjamaa Vallavalitsus	-	<u>Põhjendus:</u> * Vt märkus. <u>Otsus:</u> Pädev asutus eeldab EhS § 42 lg 9 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud ehitusloa eelnõu osas arvamust avaldada.
4	Muinsuskaitseamet Kiri 24.08.2026 nr 5-10/1487-1	Muinsuskaitseamet on Konuvere ökodukti ehitusloa kohta esitatud dokumentatsiooniga tutvunud ning nõustub ehitusloa andmisega. Rajatava ökodukti tööalas ei paikne riikliku kaitse all olevaid mälestisi või nende kaitsevööndeid. 2022. aastal Konuvere - Pärnu-Jaagupi lõigul teostatud arheoloogilise uuringu I etapi käigus ei tuvastatud tööalas ka võimalikke muistiseid või arheoloogiatundlikke alasid. Tööde teostajal tuleb siiski arvestada, et kui mistahes paigas avastatakse ehitamisel, teede, kraavide ja trasside rajamisel või muude mulla- ja kaevetööde tegemisel arheoloogiline kultuurikiht või maasse, veekogusse või selle põhjasetetesse mattunud ajaloolised ehituskonstruksioonid, on leidja kohustatud tööd peatama, säilitama koha muutmata kujul ning viivitamata teavitama sellest ametit (MuKS § 31 lg 1).	<u>Otsus:</u> 1. Lugeda, et arvamuse andjal puuduvad ettepanekud ehitusloa eelnõule. 2. Arvestada, et kui mistahes paigas avastatakse ehitamisel, teede, kraavide ja trasside rajamisel või muude mulla- ja kaevetööde tegemisel arheoloogiline kultuurikiht või maasse, veekogusse või selle põhjasetetesse mattunud ajaloolised ehituskonstruksioonid, on leidja kohustatud tööd peatama, säilitama koha muutmata kujul ning viivitamata teavitama sellest ametit (MuKS § 31 lg 1).

2.2. Piirnevate kinnisasjade omanikud

Jrk nr	Kinnisasja lähiaadress ja katastriüksuse tunnus	Arvamuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud arvamuse osas
1	Agu 50201:001:1143 4 Tallinna-Pärnu-Ikla tee 50201:001:1142 E-kiri 23.08.2026	Ökoduktilt tuleb sadevesi ärajuhtida, et see ei hakkaks koormama Agu kinnistut. Samuti tuleb tagada ligipääs (vajadusel asendada senine) Agu kinnistule rasketehnikaga, arvestades selle tonaaži ja kubatuuri.	Põhjendus: Ökodukti põhiprojekti koostamisel tagatakse, et ökoduktilt valguv sademevesi ei satu kõrval asuvale Agu kinnistule. Agu kinnistul asuva metsateeni on ökodukti eelprojektiis projekteeritud hooldetee 120MPa kandevõimega, et säilitada kinnistule juurdepääs. Otsus: Arvestada edasisel projekteerimisel mõlema ettepanekuga, tagada sademevete lahendamine teemaal (ökodukti katastriüksusel) nii, et sademevesi ei valgu Agu kinnistule ning säilitada kinnistule juurdepääs hooldeteelt (kandevõimega 120MPa).

2.3. Piirnevate kinnisasjade omanikud, kes arvamust ei avaldanud

Järgnevas tabelis toodud kinnisasjade osas ehitusloa menetluse käigus arvamust ei avaldatud. Kui arvamuse andja ei ole kümne päeva jooksul ehitusloa eelnõu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi ehitusloa eelnõu kohta arvamust avaldada (EhS § 42 lg 9).

Katastriüksuse lähiaadress	Katastritunnus
Villema	50201:001:1145
Rebase	50201:001:1147

* Kui kooskõlastaja või arvamuse andja ei ole kümne päeva jooksul projekteerimistingimuste eelnõu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud või arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi projekteerimistingimuste eelnõu kohta arvamust avaldada (EhS § 31 lg 6).